Приложение к решению Собрания депутатов Копейского городского округа Челябинской области

от 27.10.2021 № 289

Информация о ходе выполнения в 2021 году

муниципальной программы «Снос зданий, строений, сооружений на территории Копейского городского округа», утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа Челябинской области от 02.12.2020 № 2698-п

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик городского округа, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов, сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Для ликвидации аварийного жилищного фонда начиная с 2008 года реализуются программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств Фонда.

Основной целью муниципальной программы является создание в Копейском городском округе комфортных, благоприятных и безопасных условий для проживания граждан.

Программа, разработанная на основе программно-целевого метода, представляет собой комплекс мероприятий, направленных на достижение конкретных целей и решение задач:

1) снос ветхих и аварийных домов, зданий, строений, сооружений;

2) снос капитальных объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;

3) демонтаж некапитальных объектов (незаконно размещенных нестационарных объектов, для установки которых не требуется разрешения на строительство, рекламных конструкций, гаражей, хозяйственных построек и иных сооружений), а также объектов, находящихся в разрушенном состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан.

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства местного бюджета.

Запланированный объем финансирования на 2021 год – 5 793 093,09 рублей:

- задача 1 «Снос ветхих и аварийных домов» - 4767 тыс. рублей.

- задача 2 «Организация сноса капитальных объектов, находящихся в муниципальной собственности» - 288 тыс. руб.;

- задача 3 «Демонтаж некапитальных объектов (незаконно размещенных нестационарных объектов, для установки которых не требуется разрешения на строительство, рекламных конструкций, гаражей, хозяйственных построек и иных сооружений), а также объектов, находящихся в разрушенном состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан». На выполнение указанной задачи предусмотрено 738 тыс. руб.

Исполнение задачи 1 «Снос ветхих и аварийных домов».

МУ «Городская служба заказчика» осуществлен снос 8 ветхоаварийных домов на общую сумму 4766, 85 тыс. руб.

Исполнение задачи 2 «Организация сноса капитальных объектов, находящихся в муниципальной собственности». Объекты не сносились. В рамках программных мероприятий предусмотрено финансирование на разработку документации по демонтажу капитальных объектов, находящихся в муниципальной собственности на сумму – 267,4 тыс. руб. тыс. рублей, заключен муниципальный контракт на сумму 62,4 тыс. руб.

Исполнение задачи 3«Демонтаж некапитальных объектов (незаконно размещенных нестационарных объектов, для установки которых не требуется разрешения на строительство, рекламных конструкций, гаражей, хозяйственных построек и иных сооружений), а также объектов, находящихся в разрушенном состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан». На выполнение указанной задачи предусмотрено 738 тыс. руб. Исполнено муниципальных контрактов на сумму 588 тыс. руб., демонтированы полуразрушенные хозяйственные постройки по 4 адресам, 3 металлических гаража, 2 автостоянки.

По итогам проведенных управлением по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа мероприятий по выявлению незаконно установленных объектов временного типа, а также мероприятий в рамках рассмотрения обращений граждан по демонтажу объектов, представляющих угрозу жизни и здоровью людей, за 2021 год выявлено 136 объектов, подлежащих демонтажу. Всего в работе МУ «ГСЗ» находятся материалы по демонтажу 265 объектов.

Исполняющий обязанности

начальника управления по имуществу

и земельным отношениям администрации

Копейского городского округа Р.Н. Хусаинов